



KARADENİZ  
TEKNİK ÜNİVERSİTESİ  
MİMARLIK FAKÜLTESİ  
ŞEHİR VE BÖLGE  
PLANLAMA BÖLÜMÜ

MİM

2016-2017 Akademik Yılı Güz Dönemi  
SBP301 Planlama Stüdyosu

**PROJE ÖRNEKLERİ**

## PROJE ÖRNEKLERİ



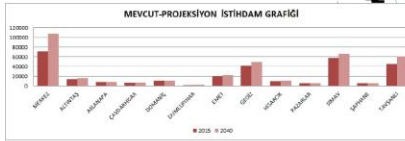
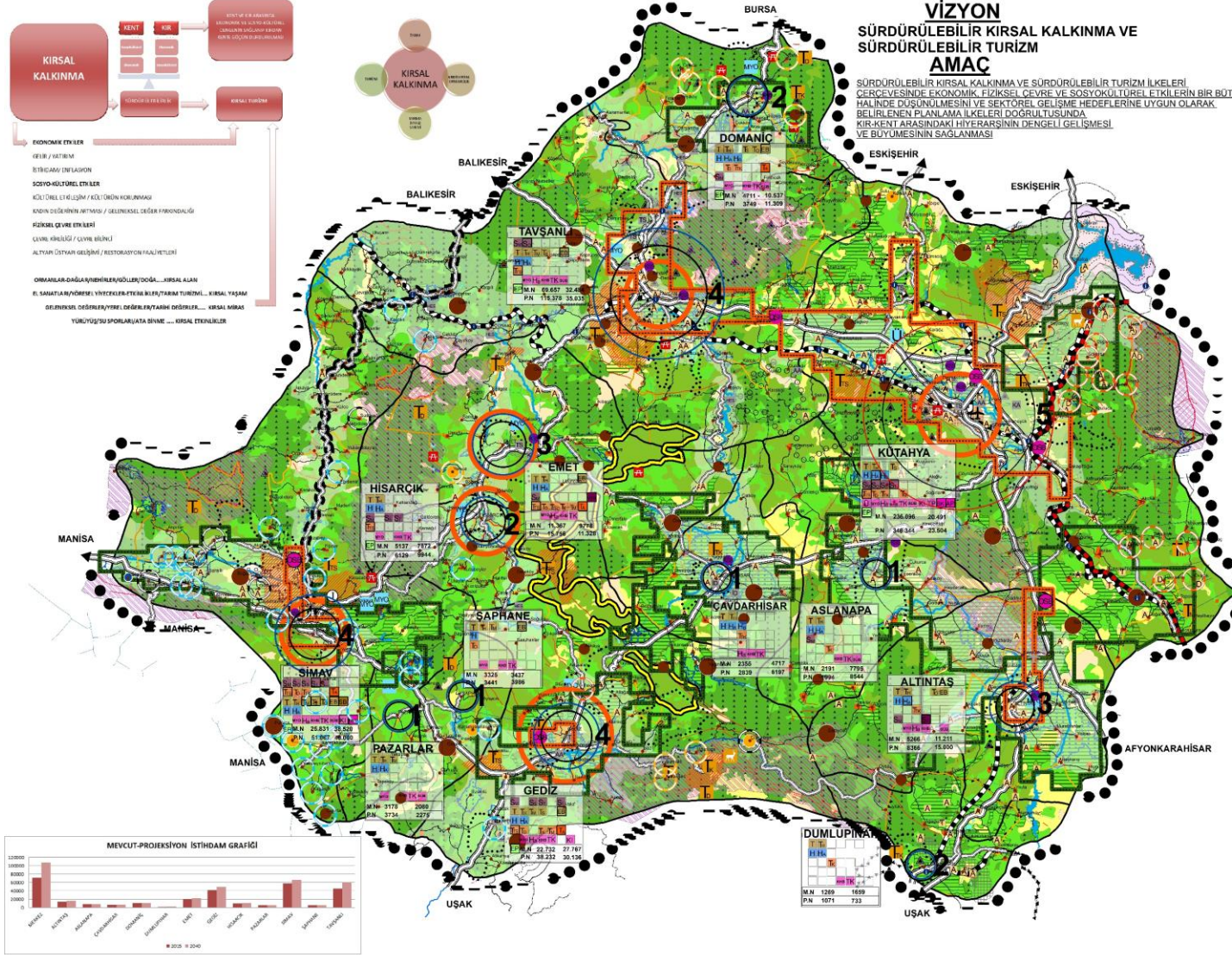








## K.T.Ü ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2016-2017 GÜZ YARIYILI PLANLAMA STÜDYOSU IV KÜTAHYA İLİ BÖLGE PLANI



### VİZYON SÜRDÜRÜLEBİLİR KIRSAL KALKINMA VE SÜRDÜRÜLEBİLİR TURİZM AMAÇ

SÜRDÜRÜLEBİLİR KIRSAL KALKINMA VE SÜRDÜRÜLEBİLİR TURİZM İLKELERİ ÇERÇEVESİNDE EKONOMİK, FİZİKSEL ÇEVRE VE SOSYOKÜLTÜREL ETKİLERİN BİR BÜTÜN HALİNDE DÜŞÜNÜLMESİNİ VE SEKTÖREL GELİŞME HEDEFLERİNE UYGUN OLARAK BELİRLENEN PLANLAMA İLKELERİ DOĞRULTUSUNDA KIR KENT ARASINDAKİ HİYERARŞİNİN DENGELİ GELİŞİMİ VE BÜYÜMESİNİN SAĞLANMASI

### GÖSTERİM

**SINIRLAR**

- ÇALIŞMA ALAN SINIRI
- BELEDİYE SINIRI
- İLÇE SINIRI

**YERLEŞİM ALANLARI**

- KENTSEL YERLEŞİK ALAN
- İLÇE YERLEŞİK ALANI
- BELDE YERLEŞİK ALANI
- KÖY YERLEŞİK ALANI

**GELİŞME AKSARLARI**

- KENTSEL GELİŞME AKSARLARI
- KIRSAL GELİŞME AKSARLARI
- KÜZÜL ÜRÜN YETİŞTİRME SAHAŞI

**ARAZİ KULLANIM ÖZELLİKLERİ**

- NİTELİKLİ TARIM ARAZİLERİ
- ORMAN ALANLARI
- TARIM ALANLARI
- ÇAYIR VE MERA ALANLARI
- FUNDALIK
- DOĞAL KARAKTERİ BOZULMAMIŞ ALAN
- BAL ORMANI
- KEŞTANE BAL ORMANI

**KORUNACAK ALANLAR**

**SİT ALANLARI**

- ARKEOLOJİK SİT
- DOĞAL SİT
- TARİHİ SİT

**YAPI SINIRLANDIRILMASI GETİRİLEREK KORUNAN ALANLAR**

- KISA MEŞEFALİ KORUMA KUŞAĞI SINIRI
- BÜTLAK KORUMA KUŞAĞI SINIRI
- ORTA MEŞEFALİ KORUMA KUŞAĞI SINIRI
- UZUN MEŞEFALİ KORUMA KUŞAĞI SINIRI
- FAY

**MADEN İŞLETMELERİ**

- ▲ FİRİC VALİSİ
- AVA YASAK SAHA
- GENEL AVLAK
- DEVLET AVLAĞI
- SİYCOLOJİK ÖNEMLİ ALAN
- MİLLİ PARK
- ÖZTABİAT KORUMA ALANIPARKI
- YABAN HAYATI GELİŞTİRME SAHAŞI
- PORSUK KORUMA ALANI
- MESİRE ALANLARI
- GEYİK ÜRETİM SAHAŞI

**SU YÜZEYİ**

- DERE
- NEHRİ
- ÇAY
- BARAJ
- GÖLET
- KURU GÖL
- SULAMA ALANI

**ÇALIŞMA ALANLARI**

**SANAYİ ALANLARI**

- ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
- TARİMA DAYALI İHTİŞAS OSB
- KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ

**TURİZM ALANLARI**

- KİŞİ TURİZMİ
- TERMAL SAĞLIK TURİZMİ
- TARİHKÜLTÜR TURİZMİ
- MAĞARA TURİZMİ
- DOĞA TURİZMİ
- TERMAL TURİZMİ ALANLARI

**KENTSEL HİZMET ALANLARI**

- MESLEK YÜKSEKOKULU
- ÜNİVERSİTE

**KIRSAL NİTELİKLİ SEKTÖREL ODALAR**

- TARİHKÜLTÜR TURİZMİ ODAGI
- HUBUBAT TARIMI
- MEYVEÇİLİK TARIMI
- SERAÇILIK TARIMI
- ORGANK KİTİM
- ORGANİZE SERAÇILIK BÖLGESİ
- HAYVANCILIK
- ANİCİLİK
- KIRSAL FAALİYET ODAGI

**KIRSAL KADEMELENME**

- KIRSAL HİZMET MERKEZİ
- KİNCİ KADEME HİZMET MERKEZİ
- ÜÇÜNCÜ KADEME KÖY

**TEKNİK ALTYAPI**

**ULAŞIM SİSTEMİ**

- 1. DERECE YOL
- 2. DERECE YOL
- 3. DERECE YOL
- NİTELİĞİ ARTIRILMIŞ YOL
- KONVANSİYONEL DEMİRYOLU HATTI
- HIZLI TREN HATTI
- İSTASYON NOKTALARI
- HAVAYOLU
- ASKERİ HAVAYALANI
- SİVİL HAVAYALANI
- ENERJİ
- DOĞALGAZ BORU HATTI
- ENERJİ NAKİL HATTI
- PETROL BORU HATTI
- DOĞALGAZ ENERJİ
- HES
- TERİMK SANTRAL
- GES
- RES
- JEOTERMAL ELEKTRİK SANTRALI
- ATIK VE ARITMA TESİSLERİ
- ATIKSU ARITMA TESİSİ
- KATI ATIK DÜZENLİ DEĞER BER. TES.
- İÇME SUYU DEPOSU

**MEVCUT NÜFUS**

**PROJEKSİYON NÜFUS**

**AGROPARK**

**SAĞLIK SERBEST BÖLGESİ**

**İLK SATIR HER İLÇENİN BİRİNCİL SEKTÖRÜNÜ, KİNCİ SATIR İSE KİNCİL SEKTÖRÜNÜ İFADE ETMEKTEDİR. DİŞİ KONTÜRLÜ VE NET RENKLİ OLAN KUTUCUKLAR İLÇEYE ATANAN YENİ SEKTÖREL ROLLERİ, SADECE KONTÜRLÜ OLAN KUTUCUKLAR İSE POTANSİYELİ BULUNAN İLÇENİN O POTANSİYELİNİN ARTIRILACAGINI İFADE ETMEKTEDİR.**



**KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2016-2017  
 SBP 3005 PLANLAMA STÜDYOSU IV  
 KÜTAHYA VE YAKIN ÇEVRESİ BÖLGESEL GELİŞME PLANI**



**GÖSTERİM**

**İDARİ MERKEZLER**  
 ● İL MERKEZİ  
 ● İLÇE MERKEZİ

**SINIRLAR**  
 □ İL SINIRI  
 □ İLÇE SINIRLARI

**SU YÜZEYLERİ**  
 ■ NEMİR  
 ■ GÖL  
 ■ FAY HATLARI

**ULAŞIM**  
 ■ LİMAN  
 ■ HAVAYALANI  
 ■ DEMİRYOLLARI  
 ■ ASFALT YOL  
 ■ OTODAN  
 ■ KARAYOLLARI

**MADEN**  
 ▲ BGR  
 ▲ LİNYİT  
 ▲ KURŞUN-ÇİNKO  
 ▲ KROM  
 ▲ KOMÜR  
 ▲ DEMİR

**ENERJİ**  
 ■ RES  
 ■ RES ÖNERİ ALANI  
 ■ RES PLANLANAN  
 ■ TERMİK SANTRAL

**EKONOMİ**  
 ■ EKONOMİK ODAKLAR  
 ■ OTOMOTİV YAN SANAYİ  
 ■ TARIMSAL SANAYİ  
 ■ TEKSTİL SANAYİ  
 ■ TEKSTİL GELİŞME ODAĞI  
 ■ OTOMOTİV YAN SANAYİ ODAĞI  
 ■ TARIM ALT BÖLGESİ

**SOSYAL ALTYAPI**  
**AR-GE**  
 ■ ARGE  
 ■ ÖNERİLEN ARGE

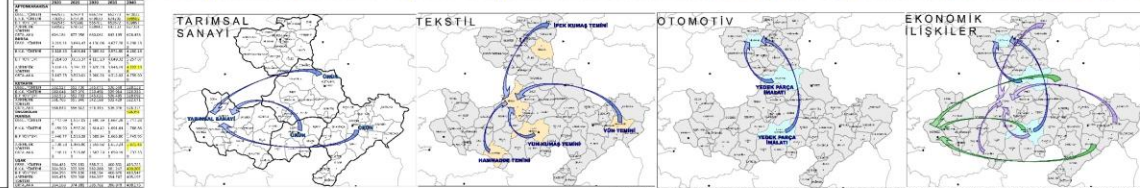
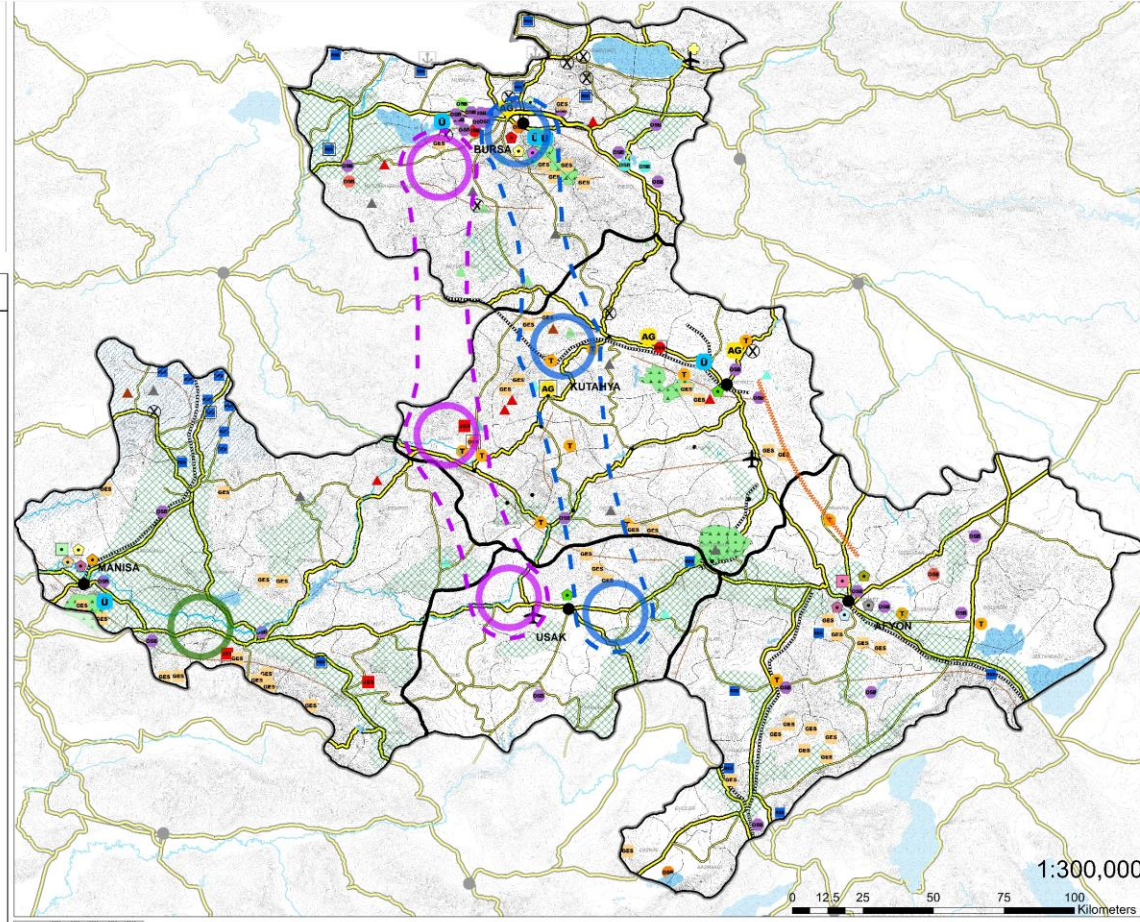
**UNİVERSİTE**  
 ■ UNİVERSİTE

**OSB**  
 ■ KIRAZ  
 ■ İHTİSAS OSB  
 ■ DERİ  
 ■ MERMER  
 ■ MOBİLİYE  
 ■ OTOMOTİV  
 ■ TEKSTİL  
 ■ ÖNERİLEN OTOMOTİV  
 ■ ÖNERİLEN TEKSTİL

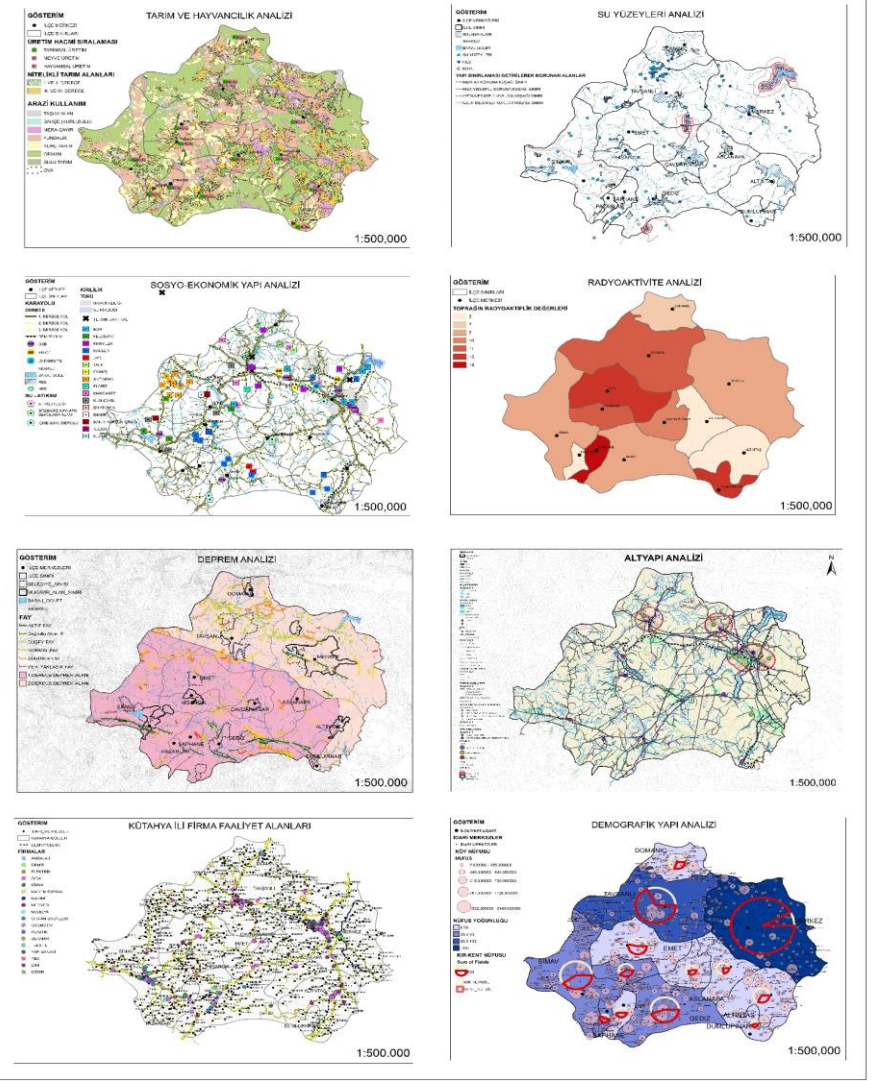
**BÖLGEDE ÖNE ÇIKAN TARIMSAL ÜRÜNLER**  
 ■ ARPA  
 ■ AYVA  
 ■ CEVİZ  
 ■ ELMA  
 ■ HAĞHAŞ  
 ■ KIRAZ  
 ■ KIRAZI MERCİMEK  
 ■ MISIR  
 ■ NOHUT  
 ■ PATATES  
 ■ TUTUN  
 ■ ŞEFTALİ

**ÜLKEDE ÖNE ÇIKAN TARIMSAL ÜRÜNLER**  
 ■ VİŞNE  
 ■ ÜZÜM  
 ■ İPEK ÜRETİMİ

**DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLAR**  
 ■ MÜHÜR PİRİL SİDİSİ  
 ■ TERHAL TURİZMİ  
 ■ MİLLİ PARK

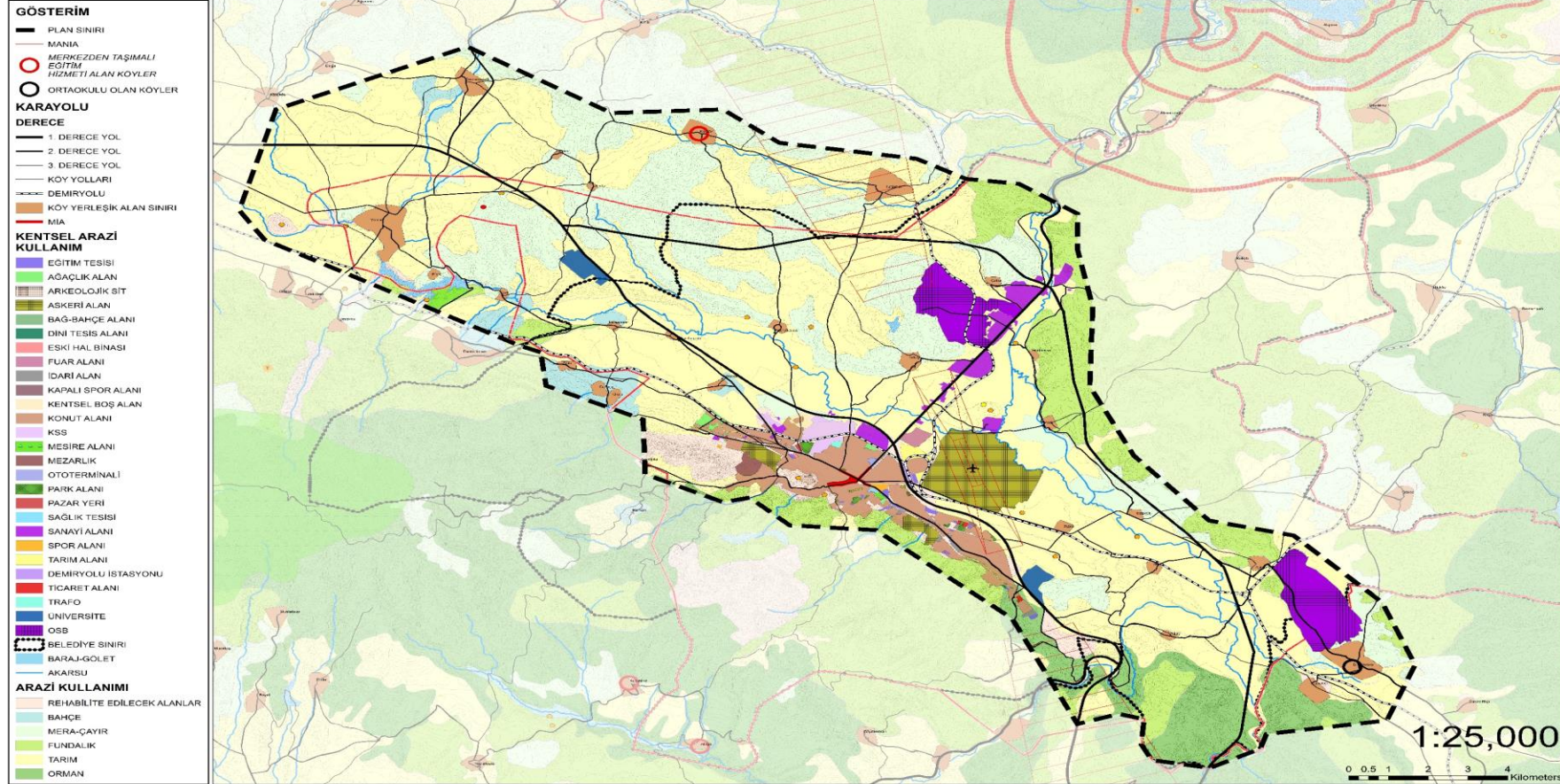


**KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ  
 2016-2017 SBP 3005 PLANLAMA STÜDYOSU IV  
 KÜTAHYA İLİ ANALİZLERİ**

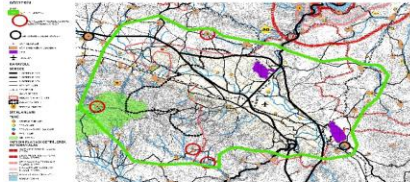




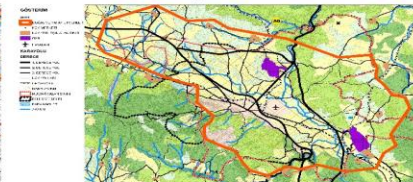
KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2016-2017 SBP 3005 PLANLAMA STÜDYOSU IV  
KÜTAHYA KENT BÖLGE YAPISAL PLANI



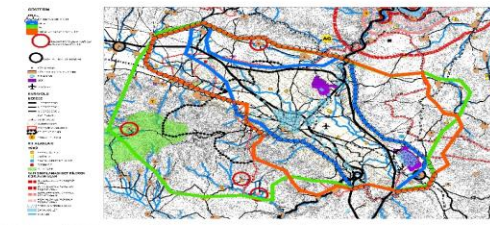
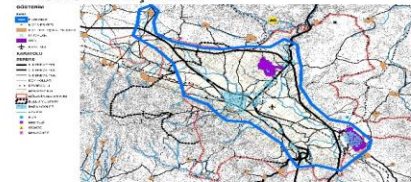
KÖY-KENT HİTERLANDI



DOĞAL VE YAPAY EŞİKLER



EKONOMİK EŞİKLER







# KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA 2016 2017 SBP 3005 PLANLAMA STÜDYOSU IV KÜTAHYA İLİ VE YAKIN ÇEVRESİ BÖLGESEL GELİŞME PLANI



## GÖSTERİM İDARİ SINIRLAR

- İL SINIRI
- İLÇE SINIRI
- İL MERKEZİ
- İLÇE MERKEZİ

## AKARSU

NEHIR

## ULAŞIM

- BİRİNCİ DERECE YOL
- ONERİ OTOYOL
- DEVLET YOLU
- İL YOLU
- DEMİRYOLU
- ONERİ YÜKSEK HIZLI DEMİR YOLU
- YÜKSEK HIZLI ÇİFT HAT
- HAVAYALANI
- ASKERİ HAVA ÜSSÜ
- LİMAN

## KENTSEL HİZMETLER

- SOĞUK HAVA DEPOSU
- LOJİSTİK MERKEZ
- ÜNİVERSİTE

## SANAYİ ALANLARI

- GIDA İMALATI AĞIRLIKLI OSB
- MERMER İMALATI AĞIRLIKLI OSB
- SERAMİK İMALATI AĞIRLIKLI OSB
- OTOMOTİV SANAYİ AĞIRLIKLI OSB
- OSB
- ONERİ OSB

## MADENCİLİK FAALİYETLERİ

- BAKIR
- BOR
- KURŞUN
- MERMER
- ALTIN
- LÜLETAŞI
- LİTYUM
- KOMUR
- TAŞ OCAKÇILIĞI

## SANAYİ FAALİYETLERİ

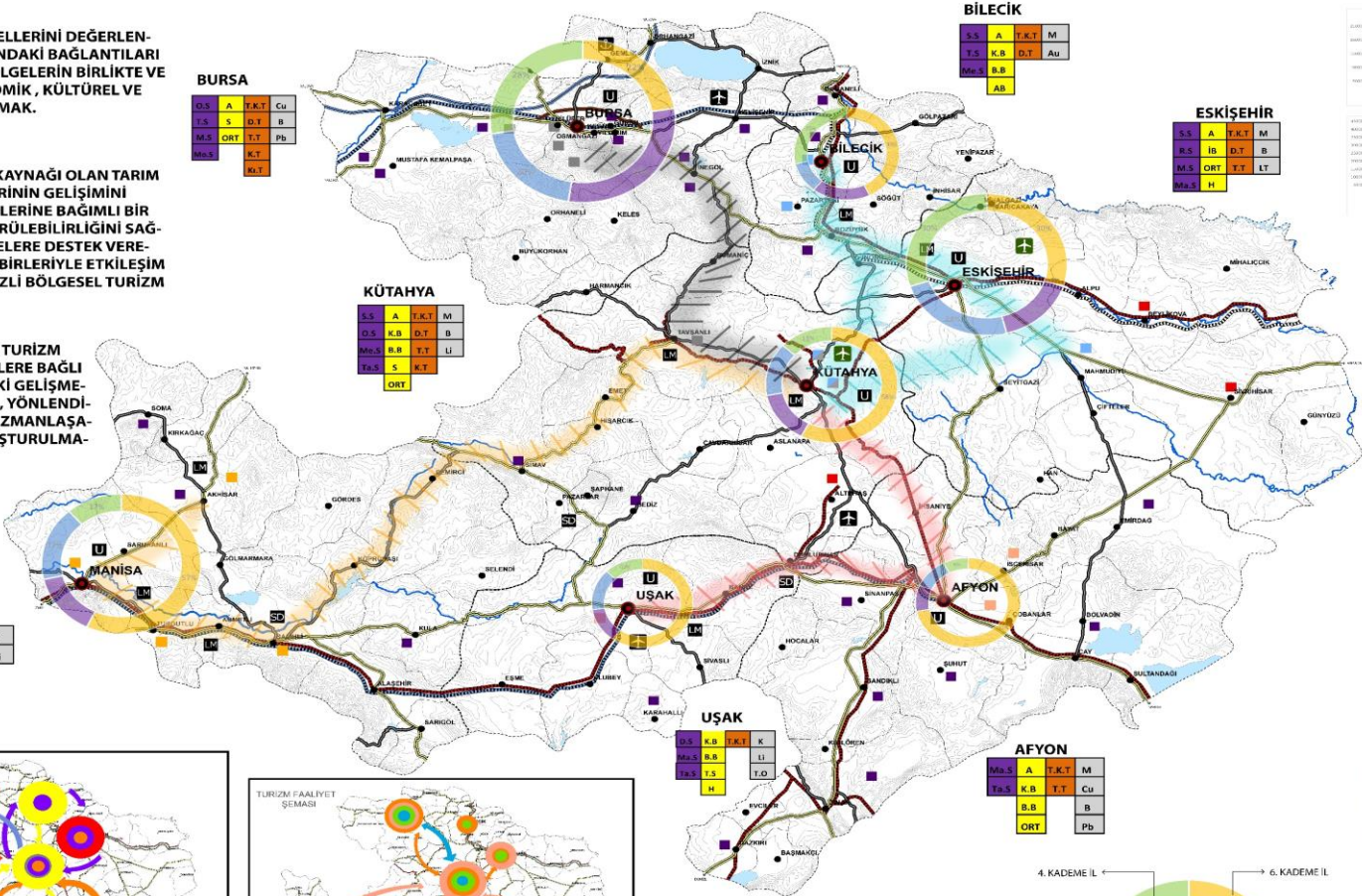
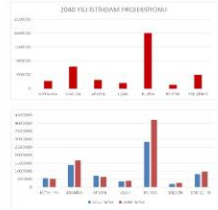
- SERAMİK SANAYİ
- OTOMOTİV SANAYİ
- TEKSTİL SANAYİ
- MAKİNA SANAYİ
- MÜBAYYA SANAYİ
- MAÇEN SANAYİ
- RAYLI SİSTEMLER SANAYİ
- TARIM SANAYİ
- DOKUMACILIK SANAYİ
- GIDA İMALATI SANAYİ

## GELİŞTİRİLEN ZİRAİ FAALİYETLER

- ARICILIK
- KÜÇÜKBAŞ HAYVANCILIK
- BÜYÜKBAŞ HAYVANCILIK
- ALABALIK ÜRETİMİ
- SÜT ÜRETİMİ
- ORGANİK TARIM
- İPEK BÖCEKÇİLİĞİ
- TERMAL SERAÇILIK
- HAŞHAŞ ÜRETİMİ
- MEYVECİLİK

## TURİZM FAALİYETLERİ

- TARİH KÜLTÜR TURİZMİ
- DOĞA TURİZMİ
- TERMAL TURİZM
- KİŞİ TURİZMİ
- KYİ TURİZMİ



**BURSA**

D.S	A	T.K.T	Cu
T.S	S	D.T	B
M.S	ORT	T.T	Pb
M.A.S	K.T	K	

**BİLECİK**

S.S	A	T.K.T	M
T.S	K.B	D.T	Au
M.S	B.B		
	AB		

**ESKİŞEHİR**

S.S	A	T.K.T	M
P.S	İB	D.T	B
M.S	ORT	T.T	LT
M.A.S	H		

**KÜTAHYA**

S.S	A	T.K.T	M
D.S	K.B	D.T	B
M.A.S	R.B	T.T	Lİ
Ta.S	S	K.T	ORT

**MANİSA**

D.S	K.B	T.K.T	K
G.S	B.B	D.T	Lİ
M.S	AB	T.T	
	M		

**UŞAK**

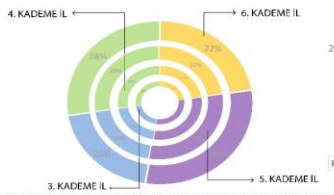
D.S	K.B	T.K.T	K
M.A.S	B.B	T.T	Cu
Ta.S	T.S		
	H		

**AFYON**

M.A.S	A	T.K.T	M
Ta.S	K.B	T.T	Cu
	B.B		
	ORT		Pb

## SEKTÖREL GELİŞME BÖLGELERİ

- SERAMİK
- GIDA İMALATI
- MERMER
- OTOMOTİV



**VİZYON :**  
 İLLERİN MEVCUT POTANSİYELLERİNİ DEĞERLENDİREREK , BÖLGELER ARASINDAKİ BAĞLANTILARI DAHA İYİ TANIMLAMAK , BÖLGELERİN BİRLİKTE VE DENGELİ GELİŞİMİNİ EKONOMİK , KÜLTÜREL VE SOSYAL BAĞLAMDA SAĞLAMAK.

## AMAÇ:

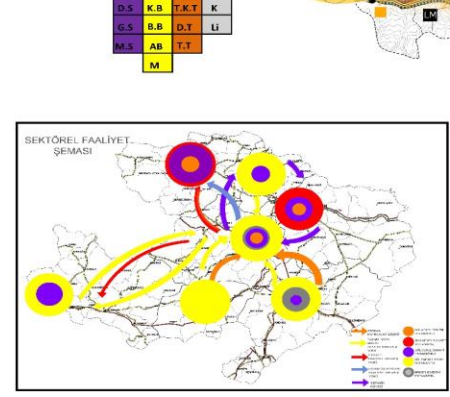
BÖLGENİN ÖNEMLİ GEÇİM KAYNAĞI OLAN TARIM VE HAYVANCILIK SEKTÖRLERİNİN GELİŞİMİNİ SAĞLAMAK , İLLERİN BİRBİRLERİNE BAĞIMLI BİR ŞEKİLDE EKONOMİK SÜRDÜRÜLEBİLİRLİĞİNİ SAĞLAMAK , SEKTÖREL GELİŞMELERE DESTEK VEREREK GÖÇÜ ÖNLEMEK VE BİRBİRLERİYLE ETKİLEŞİM HALİNDE , KÜTAHYA MERKEZLİ BÖLGESEL TURİZM AĞINI KURMAK.

## HEDEF :

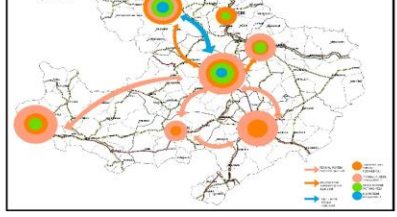
TARIM , HİZMET , SANAYİ VE TURİZM SEKTÖRLERİ İLE BU SEKTÖRLERE BAĞLI ALT FAALİYET KOLLARINDAKİ GELİŞMELERİN DEĞERLENDİRİLMESİ , YÖNLENDİRİLMESİ VE SEKTÖRLERDE UZMANLAŞACAK ALT MERKEZLERİN OLUŞTURULMASI.



## SEKTÖREL FAALİYET ŞEMASI



## TURİZM FAALİYET ŞEMASI





# KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ

## 2016-2017 SBP 3005 PLANLAMA STÜDYOSU IV

### KÜTAHYA İLİ BÖLGE PLANI

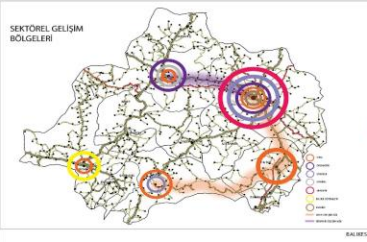


**VİZYON**  
 Coğrafi konumu açısından erişebilirlik ve önemli metropollere olan yakınlık avantajını, altyapı olanaklarını, zengin tarımsal ürün, sanayi ve turizm potansiyelini birleştirebilen aynı zamanda bölgesine ve yurt dışına da hizmet veren bir planlama bölgesi.

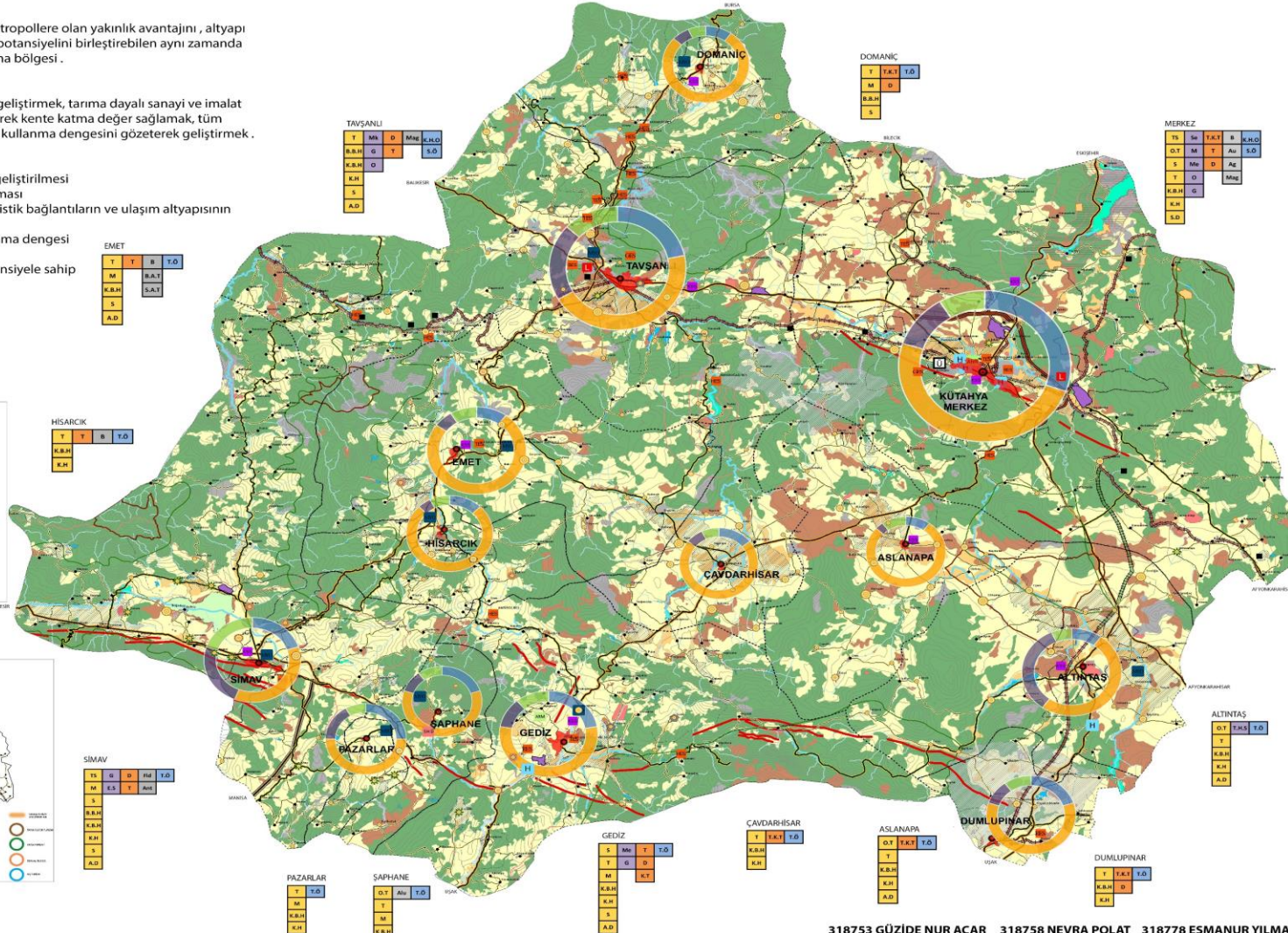
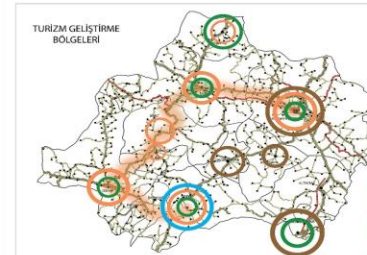
**AMAÇ**  
 İl genelinde başat sektör olan tarım ve hayvancılığı geliştirmek, tarıma dayalı sanayi ve imalat sanayi başta olmak üzere sanayi sektörünü geliştirerek kente katma değer sağlamak, tüm turizm ve maden potansiyellerini verimli ve koruma kullanma dengesini gözeterek geliştirmek.

- HEDEFLER**
- 1- Ön planda olan tarıma dayalı sanayi sektörünün geliştirilmesi
  - 2- İmalat sanayisini geliştirerek katma değer sağlanması
  - 3- Üretilen ürünün verimli iletimini sağlamak için lojistik bağlantıların ve ulaşım altyapısının güçlendirilmesi
  - 4- İlin sahip olduğu doğal güzellikleri koruma kullanma dengesi içinde turizm amaçlı kullanılması
  - 5- Stratejik öneme sahip Bor madeni ve yüksek potansiyele sahip maden rezervlerinin verimli şekilde kullanılması

**SEKTÖREL GELİŞİM BÖLGELERİ**



**TURİZM GELİŞTİRME BÖLGELERİ**



**GÖSTERİM İDARİ SINIRLAR**

BELEDİYE SINIRI  
 İL SINIRI  
 İLÇE SINIRI  
 BELEDİYE SINIRI  
 İDARİ MERKEZ SINIRI

**KORUMA SINIRI**  
 HARİ SINIRLAMASI GEREKTİREN KORUNAN ALANLAR

**ÖZEL ÖNLEM GEREKTİREN ALANLAR**

AKTİF FAY (200 Yıllıkta Bir) YATIRIM  
 DENİZ  
 NISAN  
 ÇAY

**ULAŞIM**

1. DERECE YOL  
 2. DERECE YOL  
 3. DERECE YOL  
 SEVKE YOLU  
 FİLELİ TRAFİK YOLU  
 DEMİRYOLU  
 ÇERRE HÖLMEZLÜK YOLU  
 DEMİR YOLU

**İDARİ MERKEZLER**

İl Merkezi  
 İlçe Merkezi

**KIRSAL YERLEŞİM KADEMELENMESİ**

1. KADEME YERLEŞİM  
 2. KADEME YERLEŞİM  
 3. KADEME YERLEŞİM  
 4. KADEME YERLEŞİM

**KIRSAL ALAN NİTELİĞİ**

TARIM, TURİZM KÖYÜ  
 TARIM KÖYÜ  
 İMAZEM KÖYÜ

**TEKNİK ALTYAPISI**

HYDROELEKTRİK SANTRALI  
 HİDROELEKTRİK SANTRALI  
 TERMAL ENERJİ SANTRALI  
 RÜZGAR ENERJİ SANTRALI  
 DÜZLEM ENERJİ SANTRALI

**KENTSEL YERLEŞİM ALANI**

1. DERECE YERLEŞİM ALANI  
 2. DERECE YERLEŞİM ALANI

**TARIM VE ORMAN ARZILARI**

ÇAYIR MEKANI  
 ÇİÇEK ORMANI  
 KURU TARIM DESTEKLEMESİ YAPILACAK ALAN  
 BALIK TARIM DESTEKLEMESİ YAPILACAK ALAN  
 ÇİĞER  
 HAYVANCILIK ALANI  
 MÜLAKAT TARIM ARZISI

**ZİRAAT FAALİYET ALANLARI\***

**ZİRAAT GELİŞTİRME ALANI**

T TAVHİL ÜRETİM ÖNCÜKLÜ GELİŞTİRME ALANI (1)  
 M MEYVAN ÜRETİM ÖNCÜKLÜ GELİŞTİRME ALANI (1)  
 S SEBZE ÜRETİM ÖNCÜKLÜ GELİŞTİRME ALANI (1)  
 TS TERMAL BİRLEŞKİ GELİŞTİRME ALANI (1)

**ZİRAAT DESTEKLEME ALANI**

A.D ANİKLİK DESTEĞİ VERİLEN ALANLAR (1)  
 S.D SÜT ÜRETİM DESTEĞİ VERİLEN ALANLAR (1)  
 B.B.H BAKIYORBAŞ HAYVANCILIK DESTEĞİ VERİLEN ALAN (1)  
 K.B.H KÜÇÜKBAŞ HAYVANCILIK DESTEĞİ VERİLEN ALAN (1)  
 K.H KANAKLI HAYVAN DESTEĞİ VERİLEN ALAN (1)  
 T TAVHİL ÜRETİM DESTEĞİ VERİLEN ALAN (1)

**TURİZM GELİŞTİRME ALANLARI**

D DÜDÜK TURİZMİ  
 T TERMAL TURİZMİ  
 T.K.T TARIM KÜLTÜR TURİZMİ  
 K.T KÖY TURİZMİ

**MADEN GELİŞTİRME ALANLARI**

B BİCİS  
 Au ALTIN  
 Ag ARGONİT  
 Mag MAGNEZİT  
 Alu ALUMİNYUM  
 Flt FİELDİPİT  
 Ant ANTIMON

**2040 YILI SEKTÖREL İSTİHDAM DAĞILIMI**

HİZMET  
 ZİRAAT  
 SANAYİ  
 DİĞER

1. KADEME İLÇE  
 2. KADEME İLÇE  
 3. KADEME İLÇE  
 4. DERECE İLÇE  
 5. DERECE İLÇE

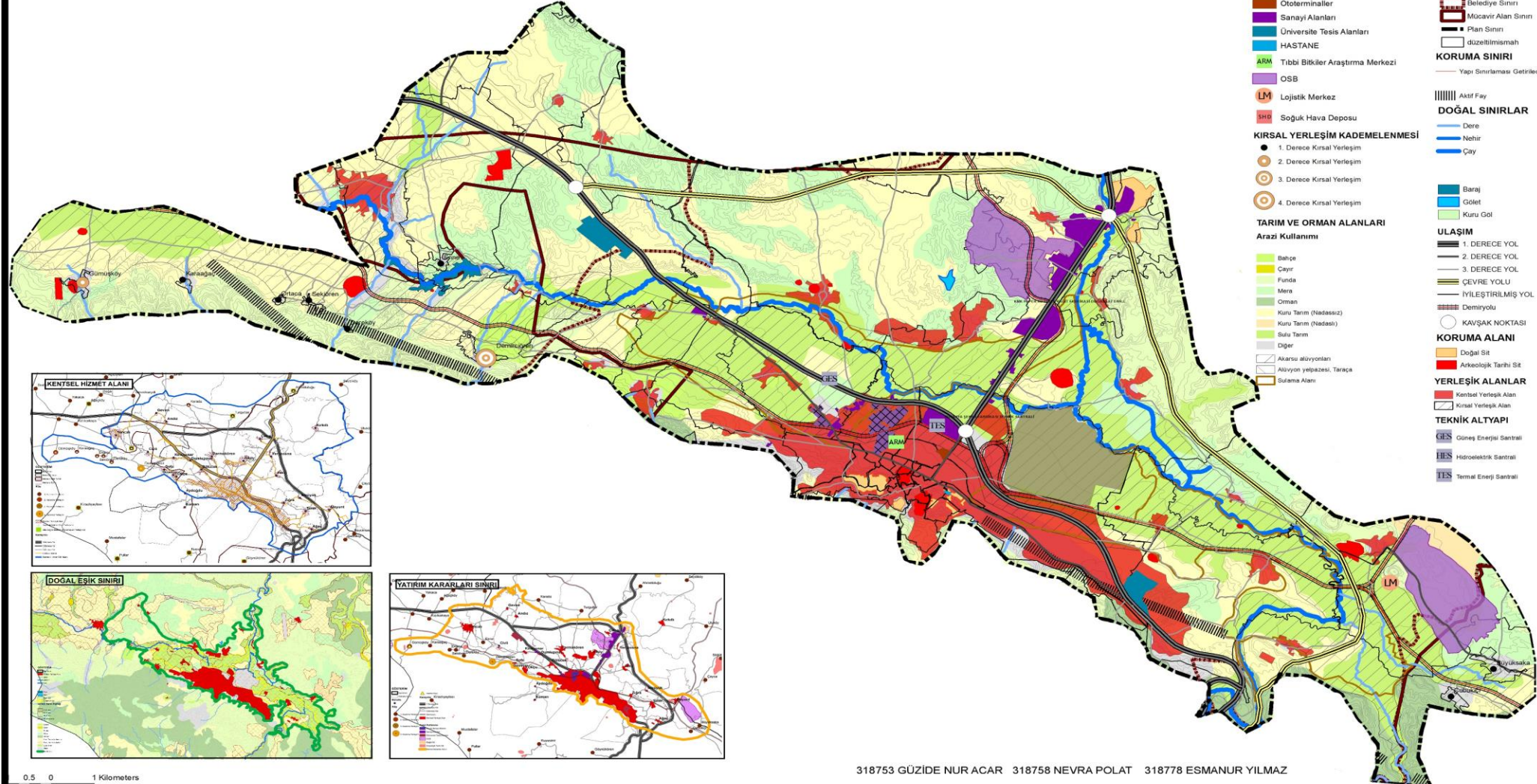
318753 GÜZİDE NUR ACAR 318758 NEVRA POLAT 318778 ESMANUR YILMAZ



# KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ

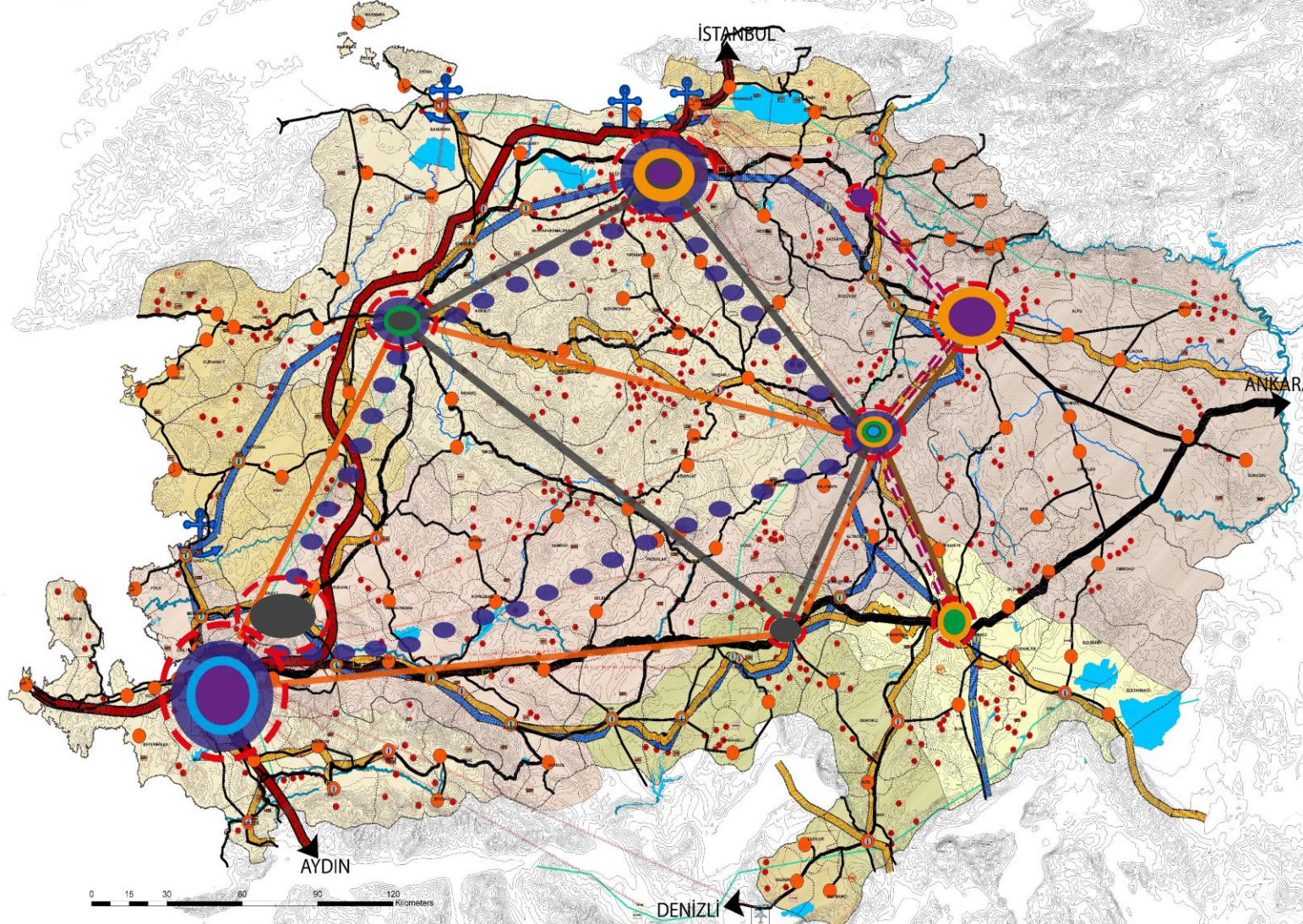
## 2016-2017 SBP 3005 PLANLAMA STÜDYOSU IV

### KÜTAHYA KENT BÖLGE YAPISAL PLAN





# KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2016-2017 ŞBP 3005 PLANLAMA STÜDYOSU IV KÜTAHYA İLİ YAKIN ÇEVRESİ BÖLGESEL GELİŞME PLANI



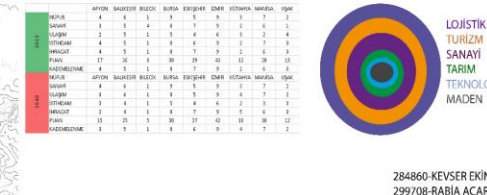
**AMAC**  
DENİZ, DEMİR HAVA VE KARIYOLU BAĞLANTILARININ KOMBİNE OLARAK BİR ULAŞIM SİSTEMİ OLUŞTURMAK, OLUŞTURULAN BU ULAŞIM İLE SANAYİ, TARIM, TURİZM, MADEN VE TİCARETİN DESTEKLENMESİ VE BÖLGE İÇERİSİNDEKİ BAĞLANTILARIN GÜÇLENDİRİLMESİ GELİŞMİŞ ÖZEL SEKTÖRÜN EN KAZANCIYI SAĞLAMAK

**HEDEFLER**  
ULAŞIM HEDEFLERİ  
HAMMADDELERİN İZLENİP İHRAC EDİLMESİNDE YETERLİ OLAN İLİBİR (İBAM VE DEMİRYOLU BAĞLANTILARININ GÜÇLENDİRİLMESİ)  
TAŞIT SAYISI KAPASİTESİNE GÖRE YÜKSEK OLAN KARIYOLARININ NİTELİĞİNİ ARTTIRMAK  
YÜK TAŞIMACILIĞI VE YOLCU TAŞIMACILIĞIN AYRILAR BİR SİSTEM KULLANMAK  
MEVCUT İBAM KAPASİTESİNİ ARTTIRMAK  
İLİMLERİN ETİKN KULLANIMI İLE HAMMADDEİN İZLENİP İHRAC EDİLMESİNİ SAĞLAMAK  
DİĞER HEDEFLER  
İLİBİRİN MEVCUT POTANSİYELİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ VE ÖLME EKONOMİSİNİ GİRİŞ OLUŞTURMAK  
TARIMSAL ÜRETİM TEKNİKLERİNİN, TARIMSAL ÜRÜNLERİNİN FAYDANISININ VE SANAYİ SEKTÖRÜNDE İSTİHAK SAĞLAMAK  
İLİBİRİN ÇEVRE VE İKLİM FAYDALARININ DEĞERLENDİRİLMESİ VE İKLİM SEKTÖRÜNDE KAZANIMLARI SAĞLAMAK

**SEKTÖREL HEDEFLER**  
TARIM SEKTÖRÜ  
İLİBİRİN TARIM POTANSİYELİNİN DESTEKLENMESİ VE GÜŞTİRİLMESİ  
TARIMSAL VERİMLİLİĞİNİ ARTTIRMAK  
İKLİM ALANINDA TARIMSAL ÜRETİMİ ARTTIRMAK SANAYİ SEKTÖRÜNDE GİRİŞ OLUŞTURMAK  
TARIMSAL ÜRÜNLERDE MAMKULUŞMAK  
SANAYİ SEKTÖRÜ  
SANAYİ SEKTÖRÜNDE İSTİHAK SAĞLAMAK  
TARIMSAL ÜRÜNLERİN ENDÜSTRİDE KULLANILMASINI SAĞLAYARAK TARIMA DAYALI SANAYİ ÜRÜNLERİ OLUŞTURMAK  
TURİZM SEKTÖRÜ  
İLİBİRİN TURİZM DEĞERLERİNİ GÜÇLENDİRİLMESİ TURİZM ALTYAPISININ GÜÇLENDİRİLMESİ  
ÇEKİM MERKEZLERİ OLUŞTURMAK  
TURİZM KAYNAKLARINI GÜÇLENDİRİLMESİ  
TURİZM YERLERİNİN ALTYAPI EKSKİKLİKLERİNİ TAMAMLAMAK VE GELEN TURİST SAYISINDA ARTIŞ SAĞLAMAK

**PLAN HÜKÜMLERİ**  
BÖLGEDE YER ALAN VERİMLİLİK KAZANIMLARI ALTI ÖLÇEKLİ MEKANIKAL PLANLARDA YERLEŞTİRİLMELİDİR  
ULAŞIM KAZANIMLARI  
1- MEVCUT DEMİRYOLU YÜK TAŞIMACILIĞINDA, YÜKSEK HIZLI DEMİRYOLU YOLCU TAŞIMACILIĞINDA KULLANILACAKTIR  
2- HAMMADDELERİN İZLENİP İHRAC EDİLMESİNDE YETERLİ OLAN İLİBİR (İBAM VE DEMİRYOLU BAĞLANTILARININ GÜÇLENDİRİLMESİ)  
3- TAŞIT SAYISI YÜKSEK OLAN TAŞIT EDİLEN KARIYOLARININ NİTELİĞİNİ ARTTIRILACAK  
4- İLİMLERİN ETİKN KULLANIMI İLE HAMMADDE İHRAC EDİLECEK  
5- DEMİR HAVA YOLU BAĞLANTILARININ GÜÇLENDİRİLMESİ İBAM KULLANILACAK  
SEKTÖREL KAZANIMLARI  
SABİM  
1- İLİBİRİN TARIM POTANSİYELİNİN DESTEKLENMESİ VE GÜŞTİRİLMESİ  
2- TARIMSAL VERİMLİLİĞİNİ ARTTIRILACAK  
3- TARIMSAL ÜRETİMİN GÜÇLENDİRİLMESİ İBAM ALI İHRACI ÇALIŞMALARININ YÜRÜTÜLMESİ  
4- TARIMSAL ÜRÜNLERDE MAMKULUŞMA GELİŞMESİ AMACIYLA ÜRÜNLERİN KALİTESİ ARTTIRILACAK  
5- TARIMSAL İSGÜÇÜ ARTTIRILACAK  
6- TARIMSAL İSGÜÇÜ ARTTIRILACAK  
7- TARIMSAL VE HAYVANSARITILAR BIYOGAZ ENERJİSİ DÖNÜŞTÜRÜLMESİ SAĞLANACAK  
SANAYİ  
1- İKLİM ALANINDA TARIMSAL ÜRETİMİ ARTTIRILIP ENDÜSTRİDE KULLANILACAK  
2- TARIMA DAYALI SANAYİ TESİSLERİ KURULACAK  
3- HAMMADDELERİN İZLENİP İHRACI İÇİN AYIT OLAN İLİBİR (İBAM) VE DEMİRYOLU BAĞLANTILARININ GÜÇLENDİRİLMESİ  
4- SANAYİ SEKTÖRÜNDE İSGÜÇÜ ARTTIRILACAK  
5- SANAYİ ALANINDA İZLENİP İHRACI ÇIKARILAN ÇÖLÜMLÜP TAM KAPASİTE ÇALIŞMASI SAĞLANACAK  
6- TARIMSAL İBAM ÜRÜNLERİ ÇIKARILACAK  
7- SÜLAKILILARIN TARIM ARAZİLERİNDE VERİMİNİ ARTTIRMAK İÇİN SÜLAKILILARIN TEKNİKLERİ KULLANILACAK  
8- İSGÜÇÜ GÖÇÜ VEREN İKLİMDE İSTİHAKI ARTTIRILAN VE VERİMLİLİKTE GELİŞTİRİLEN ÇALIŞMALAR YÜRÜTÜLMELİDİR  
TURİZM  
1- İLİBİRİN TURİZM POTANSİYELİNİN GÜÇLENDİRİLMESİ TURİZM ALTYAPISININ GÜŞTİRİLMESİ AMACIYLA ÖZCELİKLİ OLARAK  
TURİZM KAYNAKLARININ GÜÇLENDİRİLMESİ KARIYOLU BAĞLANTILARININ GÜÇLENDİRİLMESİ İKLİM TURİZMİNİN GELİŞMESİ SAĞLANACAK  
2- ZENGİN TARIMAL KAYNAK POTANSİYELİ OLAN YERLER SAĞLIK TURİZMİ AÇISINDAN DEĞERLENDİRİLMELİDİR  
3- TURİZMİN GELİŞMESİNİ ENGEL OLAN ALTYAP YETERLİLİĞİ GÜŞTİRİLMELİDİR  
4- İKLİM VE KÜLTÜRLE İLGİLİ ÇÖZÜMLER İKLİMDE ÇEVRE GÜÇLENDİRİLMESİ İKLİM TURİZMİNİN GELİŞMESİ SAĞLANACAK  
MADEN VE İZOTERMAL KAYNAKLAR  
1- STRATEJİK ÖNEMLİ SAĞLIK MADENİ DEĞERLENDİRİLMELİDİR  
2- İZOTERMAL KAYNAKLAR SAĞLIK TURİZMİ AÇISINDAN DEĞERLENDİRİLMELİDİR  
3- İZOTERMAL KAYNAKLAR SAĞLIK TURİZMİ AÇISINDAN DEĞERLENDİRİLMELİDİR  
4- İZOTERMAL KAYNAKLAR SAĞLIK TURİZMİ AÇISINDAN DEĞERLENDİRİLMELİDİR

YIL	1990	1995	2000	2005	2010	2015	2020	2025	2030	2035	2040	2045	2050
1990	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
1995	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
2000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
2005	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
2010	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
2015	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
2020	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
2025	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
2030	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
2035	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
2040	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
2045	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
2050	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000

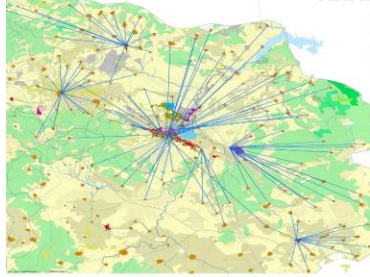






KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2016-2017 ŞBP 3005 PLANLAMA STÜDYOSU IV  
1/25.000 YAPISAL PLANI KÜTAHYA İLİ ÇALIŞMASI

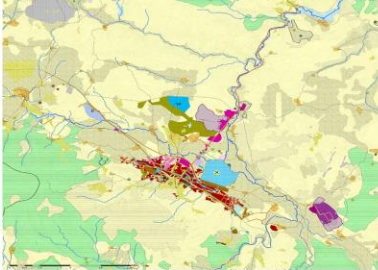
ANALİZLER



SAĞLIK HİZMET ANALİZİ



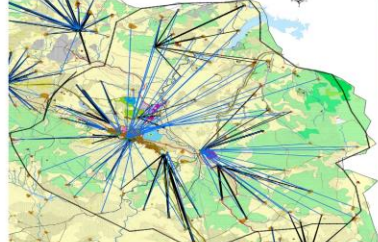
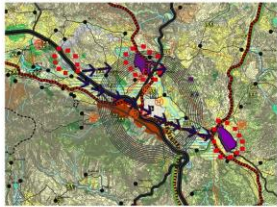
TAŞIMALI EĞİTİM HİZMET ANALİZİ



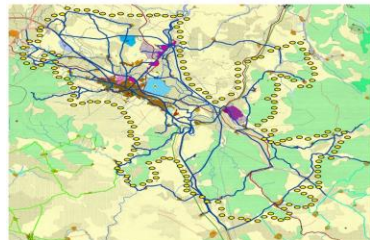
GÜNÜBÜRLİK İLİŞKİLER

SINIR EVRİMİ

PLAN ŞEMASI



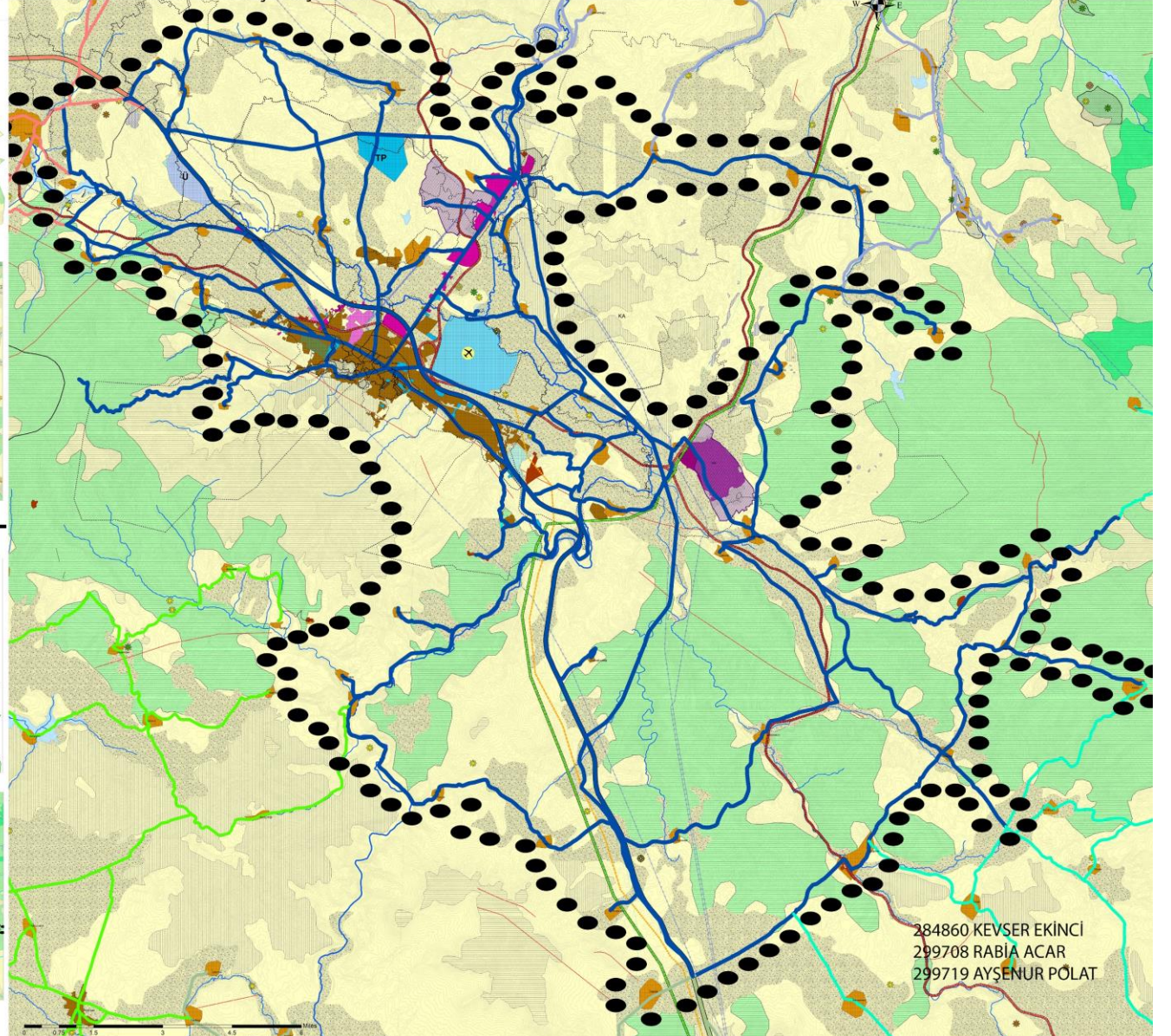
HİZMET İLİŞKİLERİNE GÖRE BELİRLENEN SINIR



DOĞAL EŞİKLERE GÖRE BELİRLENEN SINIR



PLAN KARARLARINA GÖRE BELİRLENEN SINIR



284860 KEVSER EKİNCİ  
299708 RABİA ACAR  
299719 AYŞENÜR PÖLAT



# KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ

## 2016/2017 ŞBP 3005 PLANLAMA STÜDYOSU IV

### KÜTAHYA İLİ VE YAKIN ÇEVRESİ BÖLGESEL PLANI



#### GÖSTERİM

##### SINIRLAR



##### NÜFUS VE KADEMELENME



##### YERLEŞİM MERKEZLERİ



##### ULAŞIM



##### ÇALIŞMA ALANLARI



##### TURİZM ALANLARI



##### DİĞER ARAZİ KULLANIM ALANLARI



##### POTANSİYEL GELİŞME ALANLARI



##### ETKİLEŞİM ALANLARI



##### ENERJİ



##### SU YÜZEYLERİ



##### YÜKSELTİ



**VİZYON:** MEVCUT POTANSİYELLERİN ETKİN KULLANIMI İLE SANAYİ VE TURİZMDE GELİR GETİREN ETKİNLİKLERİ ARTTIRMAK, MEVCUT GEÇİM KAYNAKLARINI VERİMLİ HALE GETİRMEK, KALİTELİ ÖZETİM VE EKONOMİK GELİŞMEYLE ÇOK YÖNLÜ VE ENTEGRE BİR ŞEKİLDE GELİŞEN BÖLGE OLUŞTURMAK.

**HEDEF:** YAŞAYAN TARİHİ, KÜLTÜRÜ VE DOĞASIYLA TURİZMDE ÇEKİM MERKEZİ; GİRİŞİMCİ RUHUYLA LİDER; YENİLİKÇİ VE BİLGİ ODAKLI SANAYİ, TİCARET VE HİZMET FAALİYETLERİYLE REKABETÇİ ÖZETİM MERKEZİ; ÇEVRE VE İNSANA DUYARLI REFAH BİR BÖLGE VE BÖLGELER ARASI ETKİLEŞİMİN YÜKSEK VE POTANSİYELİN EN ÜST DÜZEYDE HAREKETE GEÇİRİLMESİ.

**PLAN KAVRAMLARI**

1. Bölge Planı: Ülke geneli için hazırlanan, ekonomik, sosyal ve kültürel gelişimi kapsayan, ulusal düzeyde hazırlanan ve yürürlükte olan planıdır.

2. İlçe Planı: İlçe düzeyinde hazırlanan, bölgesel düzeyde uygulanacak olan planıdır.

3. Şehir Planı: Şehir düzeyinde hazırlanan, şehir sınırları içinde uygulanacak olan planıdır.

4. Bölge Planı: Bölge düzeyinde hazırlanan, bölge sınırları içinde uygulanacak olan planıdır.

5. İlçe Planı: İlçe düzeyinde hazırlanan, ilçe sınırları içinde uygulanacak olan planıdır.

6. Şehir Planı: Şehir düzeyinde hazırlanan, şehir sınırları içinde uygulanacak olan planıdır.

7. Bölge Planı: Bölge düzeyinde hazırlanan, bölge sınırları içinde uygulanacak olan planıdır.

8. İlçe Planı: İlçe düzeyinde hazırlanan, ilçe sınırları içinde uygulanacak olan planıdır.

9. Şehir Planı: Şehir düzeyinde hazırlanan, şehir sınırları içinde uygulanacak olan planıdır.

10. Bölge Planı: Bölge düzeyinde hazırlanan, bölge sınırları içinde uygulanacak olan planıdır.

#### SEKTÖREL DAĞILIM



#### GELİŞME BÖLGELERİ



#### GELİŞİM BÖLGELERİ SEMASI



#### ETKİLEŞİM ALANLARI SEMASI



#### İHTİŞLAŞMIŞ SEKTÖRLER



#### ETKİLEŞİM ALANLARI



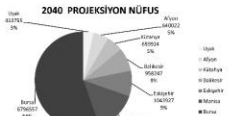
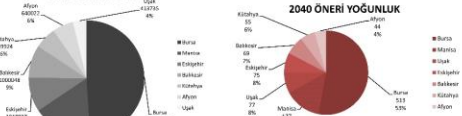
#### TURİZM ODAKLI



#### SANAYİ GELİŞME BÖLGELERİ



ETKİLEŞİM ALANLARI	TURİZM ODAKLI	SANAYİ GELİŞME BÖLGELERİ
1- Kültür-Turizm	1- Turizm Odaklı	1- Sanayi
2- Spor-Turizm	2- Turizm Odaklı	2- Sanayi
3- Sanayi-Turizm	3- Turizm Odaklı	3- Sanayi
4- Eğitim-Turizm	4- Turizm Odaklı	4- Sanayi
5- Sağlık-Turizm	5- Turizm Odaklı	5- Sanayi
6- Diğer	6- Turizm Odaklı	6- Sanayi



SEKTÖR	MEVCUT DURUM ANALİZİ									
	YATIRIM	SANAYİ	SAĞLIK	TURİZM	KÜLTÜR	YERLEŞİM	YERLEŞİM	YERLEŞİM	YERLEŞİM	YERLEŞİM
SEKTÖR	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KÜLTÜR	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
SAĞLIK	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
SANAYİ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
TURİZM	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
YATIRIM	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10









KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ  
2016/2017 ŞBP 3005 PLANLAMA STÜDYOSU IV  
KÜTAHYA KENT BÖLGE YAPISAL PLANI



GÖSTERİM

SINIRLAR

--- Devlet Sınırı  
--- İlçe Sınırı  
--- Belediye Sınırı  
--- Mahalle Sınırı

YERLEŞİM MERKEZLERİ

--- Merkez Alanı  
--- Köy/Mahalle Alanı  
--- Köy/Mahalle Alanı

ULAMA SİSTEMİ-TEKNİK ALTYAPISI

--- Su Yolu  
--- Elektrik Yolu  
--- Gaz Yolu  
--- Telefon Yolu  
--- Karayolu  
--- Demiryolu  
--- Hava Yolu  
--- Diğer Teknik Altyapı

SU YÜZEYLERİ

--- Su Yüzeyi  
--- Su Yüzeyi  
--- Su Yüzeyi

AKARSULAR

--- Akarsu  
--- Akarsu

KÜLTÜREL DEĞERLER

--- Kültürel Değerler  
--- Kültürel Değerler

TURİZM

--- Turizm Alanı  
--- Turizm Alanı

ARAZİ KULLANIM

--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

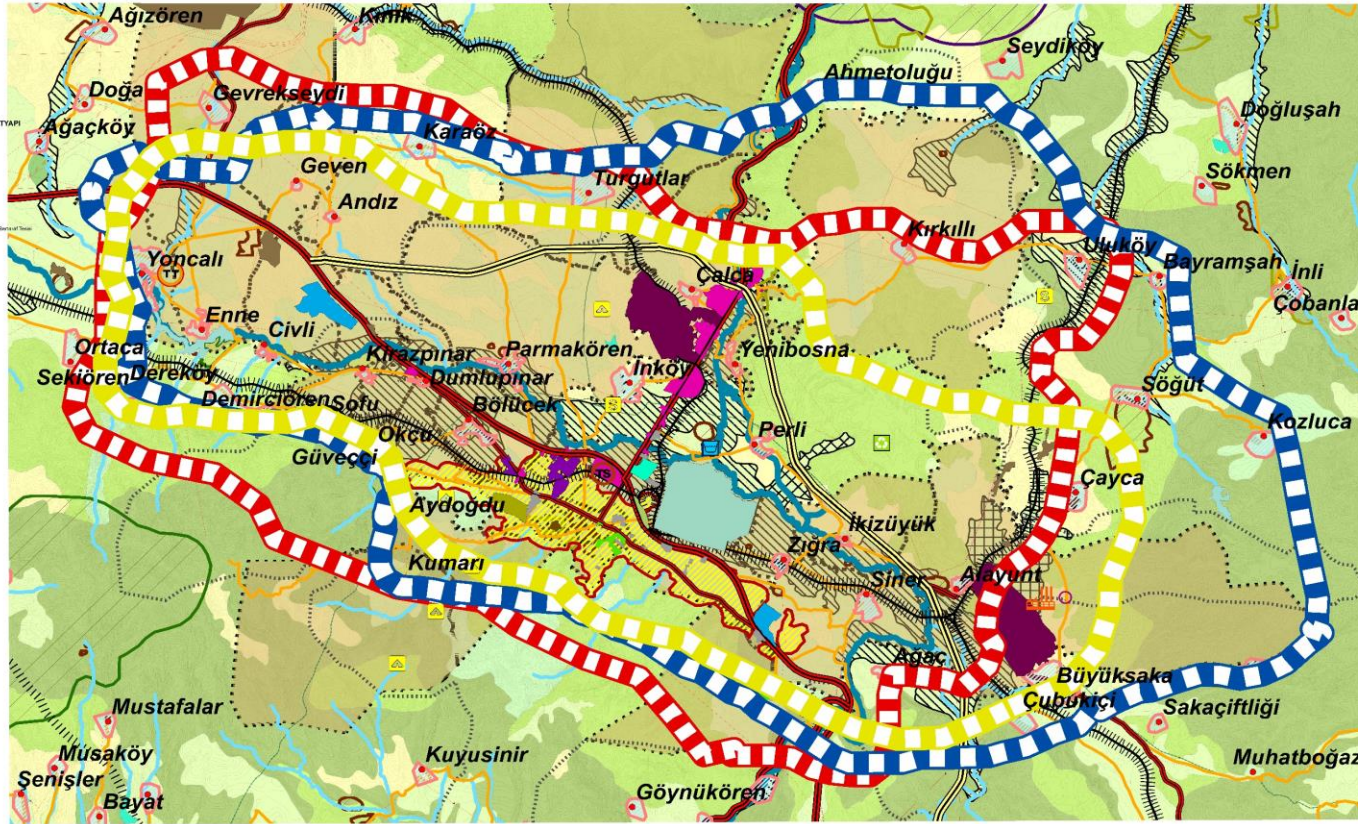
--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı

ARAZİ KULLANIM

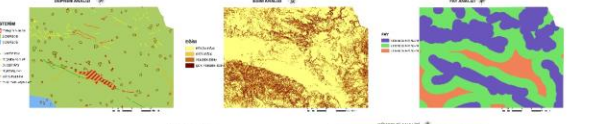
--- Arazî Kullanım Alanı  
--- Arazî Kullanım Alanı



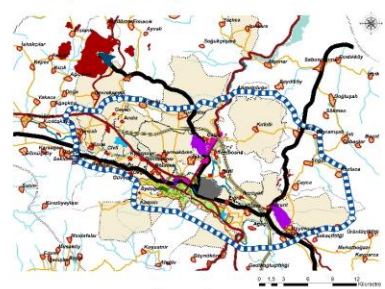
1. AŞAMA



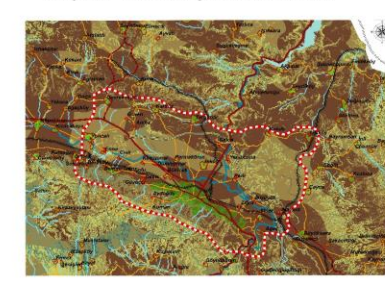
2. AŞAMA



1. AŞAMA : ETKİLEŞİM ALANLARI SINIRI



2. AŞAMA : DOĞAL EŞİK ALANI SINIRI



3. AŞAMA : PLAN KARARLARI SINIRI

